

Vorlage

an den
Rat der Stadt Helmstedt
über den Bau- und Umweltausschuss,
den Verwaltungsausschuss,
den Ortsrat Barmke,
den Ortsrat Büddenstedt,
den Ortsrat Emmerstedt und den
den Ortsrat Offleben

1. Änderung der Straßenreinigungssatzung, 1. Änderung der Straßenreinigungsgebührensatzung und 1. Änderung der Verordnung über Art, Maß und räumliche Ausdehnung der Straßenreinigung

Die Ortsräte Büddenstedt und Offleben haben in Ihren Sitzungen zum Ende des Jahres 2019 die Zuordnung der Straßen der Ortschaften Büddenstedt, Hohnsleben, Offleben und Reinsdorf in die Straßenreinigungssatzung getroffen. Die ausgewählten Straßen sind in die Straßenverzeichnisse I, II und III per Änderungsatzung aufzunehmen.

Um die rund 14.000 zu reinigenden Straßenmeter (nicht gleichzusetzen mit zur Zahlung veranlagten Frontmetern) auch mit dem vorhandenen Personal/Kehrmaschinen annähernd zeitlich und gebührenneutral bewältigen zu können, wird vorgeschlagen, in der Kernstadt Helmstedt zum einen Straßen aus der Reinigungspflicht der Stadt zu entlassen und den Anliegern die Reinigungspflicht zu übertragen und zum anderen den Reinigungsrythmus den mittlerweile geänderten Bedingungen anzupassen. So ist z. B. auf der Glockbergstraße und der Marientaler Straße seit Fertigstellung der Umgehungsstraßen (West-/Südumgehung) ein deutlicher Rückgang des Fahrzeugverkehrs und damit der Verschmutzung zu verzeichnen.

Folgende Straßenzuordnung soll geändert werden:

1. Änderung des Reinigungsintervalls von zweimal wöchentlich auf einmal wöchentlich (Straßenverzeichnis Nr. 1 Verordnung über Art, Maß und räumliche Ausdehnung in der Straßenreinigung) für Glockbergstraße, Marientaler Straße, Walbecker Straße, Wilhelmstraße Stolzengasse, Dunkles Tor, Braunschweiger Straße. Die Gebührenhöhe ändert sich für die Anlieger nicht (Reinigungsstufe I der Gebührensatzung für die Straßenreinigung).

...

2. Änderung der Zuordnung der Straßen von Verzeichnis I (§ 1 Absatz 1) und III (§ 2 Abs. 3) zum Verzeichnis II der Satzung über die Straßenreinigung für Spitzwegstraße, Grünewaldstraße, Cranachweg, Feuerbachweg, Holbeinweg, Brahmweg, Schubertweg, Charlotte-von-Veltheim-Weg, Drei Linden, St.-Barbara-Weg, Glück-Auf-Weg, Knappensteig, Grubenweg, Hauerweg, Runstedter Straße (Sackgasse), Steigerweg, Klopstockweg, Dresdner Straße (komplett), Chemnitzer Straße (Seitenstiche), Zwickauer Straße (Stichstraße), Emil-von-Behring-Straße, Jahnstraße, Caseliusweg, Leibnitzstraße (Sackgasse), Schellingweg, Hegelstraße (Sackgasse).

Mit der Festlegung der Ortsräte, die maschinelle Reinigung einmal im Monat durchführen zu lassen, ist auch die Einführung einer neuen Reinigungsklasse V und eines entsprechenden Tarifs mit 1,14 Euro in der Straßenreinigungsgebührensatzung notwendig geworden. In dem Zuge wird die Satzung um den im § 52 Abs. 3 Satz 4 Niedersächsisches Straßengesetz festgesetzten Allgemeinanteil im Rahmen der Erhebung von Straßenreinigungsgebühren in Höhe von 25% der Gesamtkosten der öffentlichen Einrichtung Straßenreinigung geändert (Vorwert: 28,5 %). Die Berechnung des Anteils erfolgte bereits so seit Änderung des Gesetzes.

Abschließend ist die Verordnung über Art, Maß und räumliche Ausdehnung der Straßenreinigung um die Reinigungsklasse V (einmal im Monat) sowie die von der Stadt Helmstedt zur reinigenden Straßen (Ifd. Nr. 5 des Straßenverzeichnisses) zu ergänzen. Auch sind im Verzeichnis Nr. 1 die vorgenannten Straßen, deren Reinigungsintervall von zweimal pro Woche auf wöchentlich geändert werden, zu streichen (siehe oben Ziffer 1.).

Die Entwürfe der Änderungssatzungen sind der Vorlage als Anlage beigefügt.

Beschlussvorschlag:

Der von der Verwaltung vorgeschlagenen jeweils 1. Satzung zur Änderung

1. der Satzung über die Straßenreinigung in der Stadt Helmstedt,
2. der Gebührensatzung für die Straßenreinigung in der Stadt Helmstedt und
3. der Verordnung über Art, Maß und räumliche Ausdehnung der Straßenreinigung in der Stadt Helmstedt

wird zugestimmt.

Die Änderungssatzungen waren der Beschlussvorlage als Anlage 1, 2 und 3 beigefügt.

Gez. Henning Konrad Otto

(Henning Konrad Otto)

Anlagen: 3

1. Satzung zur Änderung der

Satzung

über die Straßenreinigung

in der Stadt Helmstedt vom 01.04.2020

Der Rat der Stadt Helmstedt hat in seiner Sitzung am 30.03.2020 aufgrund der §§ 10, 13 und 58 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) vom 17. Dezember 2010 (Nds.GVBl. S. 576), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 24. Oktober 2019 (Nds. GVBl. S. 309) und § 52 Abs. 1 Satz 2 Niedersächsisches Straßengesetz(NStrG) - zuletzt geändert durch Gesetz vom 20. Juni 2018 (Nds. GVBl. S. 112) - folgende 1. Änderungssatzung beschlossen:

§ 1

Teilweise Übertragung der Reinigungspflicht – Zugänge

In das Straßenverzeichnis I gemäß § 1 Absatz 1 der Satzung über die Straßenreinigung in der Stadt Helmstedt werden folgende Straßen eingefügt:

Hohnslebener Platz – K 21 -	Hohnsleben
Hohnslebener Platz – B 245a -	Hohnsleben
An der Mühle bis Beginn Fl.Stk 177/3	Hohnsleben
Alte Dorfstraße – K22	Reinsdorf
K21	Reinsdorf
Alversdorfer Straße – K 22 -	Offleben
Barneberger Straße	Offleben
Wiesenweg bis Hs. 5	Offleben
Lindenstraße	Offleben
Poststraße	Offleben
Gerhart-Hauptmann-Straße	Offleben
Am Rathaus	Büddenstedt
Martin-Luther-Platz	Büddenstedt
Am Ring	Büddenstedt
Fußweg an der Feuerwehr	Büddenstedt
Wulfersdorfer Straße	Büddenstedt
Straße am Friedhof	Büddenstedt
Rathausplatz	Büddenstedt
Bahnhofstraße bis Einmündung Bergstraße/Schulstraße	Büddenstedt
Am Sportplatz	Büddenstedt
Schulstraße zwischen Bahnhofstraße und Am Sportplatz	Büddenstedt
Ringstraße	Büddenstedt
Königsberger Straße	Büddenstedt

...

Wilhelm-Raabe-Straße	Büddenstedt
Dr.-Heinrich-Jasper-Straße	Büddenstedt
Gartenstraße von Kreuzung bis Einmündung Dr.-Heinrich-Jasper-Straße	Büddenstedt
Martin-Luther-Platz	Büddenstedt

§ 2

Teilweise Übertragung der Reinigungspflicht – Abgänge

Aus dem Straßenverzeichnis I gemäß § 1 Absatz 1 der Satzung über die Straßenreinigung in der Stadt Helmstedt werden folgende Straßen gestrichen:

Brahmsweg	Kernstadt
Caseliusweg	Kernstadt
Charlotte-von-Veltheim-Weg	Kernstadt
Chemnitzer Straße (nur Seitenstiche)	Kernstadt
Cranachweg	Kernstadt
Drei Linden	Kernstadt
Dresdner Straße (gesamt)	Kernstadt
Emil-von-Behring-Straße	Kernstadt
Feuerbachweg	Kernstadt
Grubenweg	Kernstadt
Grünwaldstraße	Kernstadt
Hauerweg	Kernstadt
Hegelstraße (Sackgasse)	Kernstadt
Holbeinweg	Kernstadt
Jahnstraße	Kernstadt
Klopstockweg	Kernstadt
Knappensteig	Kernstadt
Leibnizstraße (Sackgasse)	Kernstadt
Runstedter Straße (Sackgasse)	Kernstadt
Schellingweg	Kernstadt
Schubertweg	Kernstadt
Spitzwegstraße	Kernstadt
St.-Barbara-Weg	Kernstadt
Steigerweg	Kernstadt
Zwickauer Straße (nur Seitenstiche)	Kernstadt

§ 3

Volle Übertragung der Reinigungspflicht - Zugänge

In das Straßenverzeichnis II gemäß § 2 Absatz 1 der Satzung über die Straßenreinigung in der Stadt Helmstedt werden folgende Straßen eingefügt:

An der Mühle ab Beginn Fl.Stk 177/3	Hohnsleben
Hohnslebener Platz - K 21 - Stichweg zum Fl.-Stk 171/1	Hohnsleben
Schwalbenweg	Reinsdorf
Alte Dorfstraße	Reinsdorf
Fasanenweg	Reinsdorf
Finkenweg	Reinsdorf
Amselweg	Reinsdorf
Industriestraße (Übernahme durch Firma PlasticOmnium per Vertrag)	Reinsdorf
Zuckerfabrik	Offleben
Wiesenweg ab Hausnummer 5	Offleben
Barneberger Straße - Stichstraße zur Zuckerfabrik	Offleben
Barneberger Straße - Stichstraße bis Ende Hausnummer 8	Offleben
Postrasse	Offleben
Rosenwinkel	Offleben
Tritweg	Offleben
Siedlung Süd	Offleben
Siedlung Nord	Offleben
Breslauer Straße	Offleben
Winkel	Offleben
Kirchstraße	Offleben
Am Pfarrgarten	Offleben
Klostergut	Offleben
Westendorf	Büddenstedt
Im Kleibergsfeld	Büddenstedt
Mondeviller Straße	Büddenstedt
Königsberger Straße	Büddenstedt
Fußweg zum Industriegelände	Büddenstedt
Fußweg zur Königsberger Straße	Büddenstedt
Fußweg an der Martin-Luther-Kirche	Büddenstedt
Fußweg zur Gartenstraße	Büddenstedt
Gartenstraße ab Einmündung Dr.-Heinrich-Jasper-Straße	Büddenstedt
Stettiner Straße	Büddenstedt
Verbindungsweg zur Stettiner Straße	Büddenstedt
Verbindungsweg Oststraße/Stettiner Straße	Büddenstedt
Birkenstraße	Büddenstedt
Northamweg	Büddenstedt
Straße am Tagebau	Büddenstedt
Oststraße	Büddenstedt
Kattreppeln	Büddenstedt
Sankt-Barbara-Straße	Büddenstedt
Friedrich-Ebert-Straße	Büddenstedt
Heinrich-Wassermann-Straße	Büddenstedt

Berliner Platz	Büddenstedt
Allenackerfeld	Büddenstedt
Stichstraße zur Straße Allenackerfeld	Büddenstedt
Zwischenweg	Büddenstedt
Straße vom Allenackerfeld zum Parkplatz Schwimmhalle	Büddenstedt
Bahnhofstraße ab Einmündung Bergstraße/Schulstraße (Fahrbahn)	Büddenstedt
Fußweg zur Schule	Büddenstedt
Fußweg zur Straße "Am Tagebau"	Büddenstedt
Schulstraße bis Einmündung "Am Sportplatz"	Büddenstedt
Königsberger Straße	Büddenstedt
Glückaufstraße	Büddenstedt
Brahmsweg	Kernstadt
Caseliusweg	Kernstadt
Charlotte-von-Veltheim-Weg	Kernstadt
Chemnitzer Straße (nur Seitenstiche)	Kernstadt
Cranachweg	Kernstadt
Drei Linden	Kernstadt
Dresdner Straße (gesamt)	Kernstadt
Emil-von-Behring-Straße	Kernstadt
Feuerbachweg	Kernstadt
Grubenweg	Kernstadt
Grünewaldweg	Kernstadt
Hauerweg	Kernstadt
Hegelstraße (Sackgasse)	Kernstadt
Holbeinweg	Kernstadt
Jahnstraße	Kernstadt
Klopstockweg	Kernstadt
Knappensteig	Kernstadt
Leibnizstraße (Sackgasse)	Kernstadt
Runstedter Straße (Sackgasse)	Kernstadt
Schellingweg	Kernstadt
Schubertweg	Kernstadt
Spitzwegstraße	Kernstadt
St.-Barbara-Weg	Kernstadt
Steigerweg	Kernstadt
Zwickauer Straße (nur Seitenstiche)	Kernstadt

§ 4

Von den Eigentümern oder den ihnen gleichgestellten Personen nicht zu reinigende und vom Winterdienst ausgenommenen Straßenteile - Zugänge

In das Straßenverzeichnis III gemäß § 2 Absatz 3 der Satzung über die Straßenreinigung in der Stadt Helmstedt werden folgende Straßen eingefügt:

Hohnslebener Platz - K 21 - (Fahrbahn)	Hohnsleben
--	------------

...

Hohnslebener Platz - B 245a - (Fahrbahn)	Hohnsleben
An der Mühle bis Beginn Fl.Stk 177/3 (Fahrbahn)	Hohnsleben
Alte Dorfstraße - K22 (Fahrbahn)	Reinsdorf
K21 (Fahrbahn)	Reinsdorf
Alversdorfer Straße - K 22 - (Fahrbahn)	Offleben
Barneberger Straße (Fahrbahn)	Offleben
Wiesenweg bis Hausnummer 5 (Fahrbahn)	Offleben
Lindenstraße (Fahrbahn)	Offleben
Poststraße (Fahrbahn)	Offleben
Gerhart-Hauptmann-Straße (Fahrbahn)	Offleben
Am Rathaus (Fahrbahn)	Büddenstedt
Martin-Luther-Platz (Fahrbahn)	Büddenstedt
Am Ring (Fahrbahn)	Büddenstedt
Wulfersdorfer Straße (Fahrbahn)	Büddenstedt
Straße am Friedhof (Fahrbahn)	Büddenstedt
Rathausplatz (Fahrbahn)	Büddenstedt
Bahnhofstraße bis Einmündung Bergstraße/Schulstraße (Fahrbahn)	Büddenstedt
Am Sportplatz (Fahrbahn)	Büddenstedt
Schulstraße zwischen Bahnhofstraße und Am Sportplatz (Fahrbahn)	Büddenstedt
Wilhelm-Raabe-Straße (Fahrbahn)	Büddenstedt
Dr.-Heinrich-Jasper-Straße (Fahrbahn)	Büddenstedt
Gartenstraße von Kreuzung bis Einmündung Dr.-Heinrich-Jasper-Straße (Fahrbahn)	Büddenstedt
Fußweg zum Westendorf	Büddenstedt

§ 5

Von den Eigentümern oder den ihnen gleichgestellten Personen nicht zu reinigende und vom Winterdienst ausgenommenen Straßenteile - Abgänge

Aus dem Straßenverzeichnis III gemäß § 2 Absatz 3 der Satzung über die Straßenreinigung in der Stadt Helmstedt werden folgende Straßen gestrichen:

Brahmsweg	Kernstadt
Caseliusweg	Kernstadt
Charlotte-von-Veltheim-Weg	Kernstadt
Chemnitzer Straße (nur Seitenstiche)	Kernstadt
Cranachweg	Kernstadt
Drei Linden	Kernstadt
Dresdner Straße (gesamt)	Kernstadt
Emil-von-Behring-Straße	Kernstadt
Feuerbachweg	Kernstadt
Grubenweg (Fahrbahn)	Kernstadt

Grünewaldweg (Fahrbahn)	Kernstadt
Hauerweg (Fahrbahn)	Kernstadt
Hegelstraße (Sackgasse - Fahrbahn)	Kernstadt
Holbeinweg (Fahrbahn)	Kernstadt
Jahnstraße (Fahrbahn)	Kernstadt
Klopstockweg (Fahrbahn)	Kernstadt
Knappensteig (Fahrbahn)	Kernstadt
Leibnizstraße (Sackgasse - Fahrbahn)	Kernstadt
Runstedter Straße (Sackgasse)	Kernstadt
Schellingweg (Fahrbahn)	Kernstadt
Schubertweg (Fahrbahn)	Kernstadt
Spitzwegstraße (Fahrbahn)	Kernstadt
St.-Barbara-Weg (Fahrbahn)	Kernstadt
Steigerweg (Fahrbahn)	Kernstadt
Zwickauer Straße (nur Seitenstiche - Fahrbahn)	Kernstadt

§ 6

Inkrafttreten

Diese Satzung tritt am Tag nach Ihrer Veröffentlichung in Kraft.

Helmstedt, den .04.2020

(Wittich Schobert)
Bürgermeister

1. Änderung der

Verordnung

über Art, Maß und räumliche Ausdehnung der Straßenreinigung in der Stadt Helmstedt

Der Rat der Stadt Helmstedt hat in seiner Sitzung am 30.03.2020 aufgrund der §§ 10, 13 und 58 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) vom 17. Dezember 2010 (Nds.GVBl. 2018, S. 576), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 24. Oktober 2019 (Nds. GVBl. S. 309) in Verbindung mit §§ 1, 55 des Niedersächsisches Polizei- und Ordnungsbehördengesetz (NPOG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 19.01.2005 (Nds. GVBl. S. 9) - zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 11.01.2019 (Nds. GVBL. S 258) - und § 52 Abs. 1 Satz 2 Niedersächsisches Straßengesetz (NStrG) - zuletzt geändert durch Gesetz vom 20. Juni 2018 (Nds. GVBl. S. 112) - folgende Satzung beschlossen:

§ 1

Maß und räumliche Ausdehnung der Reinigung

Der Absatz 3 des § 2 der Verordnung über Art, Maß und räumliche Ausdehnung der Straßenreinigung in der Stadt Helmstedt erhält folgende Fassung:

„Soweit der Stadt Helmstedt die Straßenreinigung für Fahrbahnen einschl. Gossen und Parkspuren, Grün-, Trenn-, Seiten- und Sicherheitsstreifen obliegt, führt sie diese einmal wöchentlich durch, für die gesondert im Straßenverzeichnis unter Nr. 1 genannten Straßen wird die Reinigung der Fahrspuren zweimal wöchentlich durchgeführt (beides Reinigungsklasse I), für die im Straßenverzeichnis unter Nr. 2 aufgeführten Straßen viermal wöchentlich (Reinigungsklasse II), für die im Straßenverzeichnis unter Nr. 3 aufgeführten Straßen fünfmal wöchentlich (Reinigungsklasse III) und für die im Straßenverzeichnis unter Nr. 4 aufgeführten Straßen zweiwöchentlich (Reinigungsklasse IV). Die Straßen, die im Verzeichnis unter Nr. 5 aufgeführt sind, werden einmal im Monat gereinigt (Reinigungsklasse V). Das Straßenverzeichnis ist Bestandteil dieser Verordnung.

Die Stadt Helmstedt führt zur Unterrichtung der Einwohner eine Übersicht über die Grenzen der geschlossenen Ortslage. Die Übersicht kann während der Dienststunden bei der Bauverwaltungsabteilung eingesehen werden. Die Stadt gibt bekannt, an welchen Wochentagen die Reinigung stattfindet. Diese Regelungen gelten nicht für in Abs. 1 genannte Einlaufschächte. Diese werden je nach Bedarf gereinigt bzw. gewartet, mindestens jedoch einmal jährlich.“

§ 2

Anlage Straßenverzeichnis - Zugänge -

Das Straßenverzeichnis als Anlage gemäß § 3 Absatz 2 zur Verordnung über Art, Maß und räumliche Ausdehnung der Straßenreinigung in der Stadt Helmstedt erhält eine neue laufende Nr. 5 in folgender Fassung:

„Nr. 5

Hohnslebener Platz - K 21 - (Fahrbahn)	Hohnsleben
Hohnslebener Platz - B 245a - (Fahrbahn)	Hohnsleben
An der Mühle bis Beginn Fl.Stk 177/3 (Fahrbahn)	Hohnsleben

Alte Dorfstraße - K22 (Fahrbahn)	Reinsdorf
K21 (Fahrbahn)	Reinsdorf
Alversdorfer Straße - K 22 - (Fahrbahn)	Offleben
Barneberger Straße (Fahrbahn)	Offleben
Wiesenweg bis Hausnummer 5 (Fahrbahn)	Offleben
Lindenstraße (Fahrbahn)	Offleben
Poststraße (Fahrbahn)	Offleben
Gerhart-Hauptmann-Straße (Fahrbahn)	Offleben
Am Rathaus (Fahrbahn)	Büddenstedt
Martin-Luther-Platz (Fahrbahn)	Büddenstedt
Am Ring (Fahrbahn)	Büddenstedt
Wulfersdorfer Straße (Fahrbahn)	Büddenstedt
Straße am Friedhof (Fahrbahn)	Büddenstedt
Rathausplatz (Fahrbahn)	Büddenstedt
Bahnhofstraße bis Einmündung Bergstraße/Schulstraße (Fahrbahn)	Büddenstedt
Am Sportplatz (Fahrbahn)	Büddenstedt
Schulstraße zwischen Bahnhofstraße und Am Sportplatz (Fahrbahn)	Büddenstedt
Wilhelm-Raabe-Straße (Fahrbahn)	Büddenstedt
Dr.-Heinrich-Jasper-Straße (Fahrbahn)	Büddenstedt
Gartenstraße von Kreuzung bis Einmündung Dr.-Heinrich-Jasper-Straße (Fahrbahn)	Büddenstedt
Fußweg zum Westendorf	Büddenstedt

§ 3

Anlage Straßenverzeichnis - Abgänge -

Aus dem Straßenverzeichnis, welches als Anlage gemäß § 3 Absatz 2 zur Verordnung über Art, Maß und räumliche Ausdehnung der Straßenreinigung in der Stadt Helmstedt gehört, werden in laufender Nr. 1 die Straßen Braunschweiger Tor, Dunkles Tor, Glockbergstraße, Marientaler Straße, Stolzengasse, Walbecker Straße und Wilhemstraße entfernt.

§ 3

Inkrafttreten

Diese Satzung tritt am Tag nach Ihrer Veröffentlichung in Kraft.

Helmstedt, den .04.2020

(Wittich Schobert)
Bürgermeister

1. Satzung zur Änderung der Gebührensatzung

für die Straßenreinigung in der Stadt Helmstedt

Der Rat der Stadt Helmstedt hat in seiner Sitzung am 30.03.2020 aufgrund der §§ 10, 13, 58 und 111 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) vom 17. Dezember 2010 (Nds.GVBl. 2010, S. 576), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 24. Oktober 2019 (Nds. GVBl. S. 309) in Verbindung mit § 52 Niedersächsisches Straßengesetz (NStrG) - zuletzt geändert durch Gesetz vom 20. Juni 2018 (Nds. GVBl. S. 112) - und § 5 des Niedersächsischen Kommunalabgabengesetzes (NKAG) – zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 24. Oktober 2019 (Nds. GVBl. S. 309) - folgende Satzung beschlossen:

§ 1

Gebührenmaßstab

Der Absatz 1 des § 3 der Straßenreinigungsgebührensatzung erhält folgende Fassung:

„Die Straßenreinigungsgebühren sollen die Kosten der Straßenreinigung decken. Die Gemeinde trägt den nicht umlagefähigen Teil der Kosten. Dieser Anteil beträgt 25 %.“

§ 2

Gebührenhöhe

Der § 4 der Straßenreinigungsgebührensatzung erhält folgende Fassung

„Die Reinigungsgebühr beträgt jährlich je Meter Straßenfront in

Reinigungsklasse I 4,56 €
Reinigungsklasse II 9,12 €
Reinigungsklasse III 11,40 €
Reinigungsklasse IV 2,28 €
Reinigungsklasse V 1,14 €“

§ 3

Inkrafttreten

Diese Satzung tritt am Tag nach Ihrer Veröffentlichung in Kraft.

Helmstedt, den .04.2020

(Wittich Schobert)
Bürgermeister