

Bekanntgabe

an den

Ausschuss für Jugend, Familie und Soziales

Sachstandsbericht Neu- und Ausbau von Kindertagesstätten (Kaisergarten, DRK und St. Ludgeri)

Nachfolgend informiert die Verwaltung über den Sachstand der derzeitigen Bauvorhaben im Kita-Bereich in Helmstedt.

Kita Kaisergarten, Stadt Helmstedt

Die Stadt Helmstedt errichtet am Standort Kaisergarten eine Kita mit 95 Plätzen für Krippen- und Kindergartenkinder. Es werden drei Krippengruppen mit je 15 Plätzen und zwei Kindergartengruppen mit je 25 Plätzen geschaffen.

Für das Projekt Kita „Kaisergarten“ wurde Anfang August die Baugenehmigung erteilt. Die Ausschreibung der Rohbauarbeiten ist bereits erfolgt. Zum Submissionstermin am 27.08.2020 lagen die Angebote der mitbietenden Firmen der Verwaltung vor und werden derzeit ausgewertet. Die Erteilung der Aufträge soll zügig noch im September erfolgen. Ebenfalls erfolgt ist bereits die Ausschreibung der Blitzschutzarbeiten. Hier waren die Angebote bis zum 02.09.2020 einzureichen und werden nun ebenfalls ausgewertet.

Der Baubeginn der Kindertagesstätte ist für Mitte/Ende Oktober 2020 vorgesehen. Wenn alles wie vorgesehen abläuft, ist mit dem Abschluss des Bauprojektes im Frühjahr 2022 zu rechnen.

Kita Streplingerode, DRK Kreisverband Helmstedt e. V.

Auf dem Gelände des DRK am Standort der Krippe Streplingerode errichtet das DRK einen Kindergarten mit zwei Gruppe mit je 25 Plätzen und eine Krippengruppe mit 15 Plätzen. Insgesamt werden hier 65 neue Plätze geschaffen.

Das Bauvorhaben an der Kita Streplingerode geht nun gut voran. Die Arbeiten an der Fassade sind fertiggestellt, derzeit laufen gerade die Malerarbeiten, und es wird mit den Fliesenarbeiten in den Nassräumen und auf den Treppen begonnen. Anvisierter Starttermin für die Einrichtung soll der 01.11.2020 sein, sofern das Außengelände bis zu diesem Zeitpunkt hergerichtet

werden kann. Bisher steht noch das Gerüst an der Fassade und im Hof lagern noch Baumaterialien. Weiterhin müssen noch die Balken des denkmalgeschützten Gebäudes umgelagert werden. Schwierigkeiten bereitete die Wand des Nachbarhauses, da zunächst Zweifel an der Standsicherheit bestanden haben. Hier ist jedoch ein Weg gefunden worden.

Kita Harbker Weg, Kath. Kirchengemeinde St. Ludgeri

Die Kirchengemeinde St. Ludgeri erweitert am Standort „Harbker Weg“ den Kindergarten um zwei zusätzliche Krippengruppen mit je 15 Plätzen und eine zusätzliche Kindergartengruppe mit 25 Plätzen. Dadurch entstehen hier 55 neue Plätze.

Momentan sind die Ausschreibungen für sämtliche Gewerke abgeschlossen und teilweise bereits vergeben. Es zeigt sich, dass einige Gewerke sich nicht im geplanten Kostenrahmen bewegen. Dazu beabsichtigt der Träger Mitte Oktober gegenüber der Stadt zu berichten und die Mehrkosten zu beziffern.

Anfang August wurde mit den Erdarbeiten begonnen. Dabei ist das beauftragte Bauunternehmen beim Herrichten des Baugrundes auf Knochenreste gestoßen. Daraufhin wurde die Baustelle in Abstimmung mit der Denkmalpflege vorübergehend geschlossen. Ein Archäologe ist mit Unterstützung einer Gartenbaufirma dabei, die Knochenreste zu bergen. Nachforschungen im Stadtarchiv haben ergeben, dass in Teilen des Baufeldes bis ca. 1890 der katholische Friedhof lag. Die Kirchengemeinde St. Ludgeri geht davon aus, dass die Rohbauarbeiten ab dem 14.09.2020 wieder aufgenommen werden können.

Um Kenntnisnahme wird gebeten.

Im Auftrage

Gez. Bode

(Thomas Bode)
Geschäftsbereichsleiter