

Bekanntgabe

an den Ausschuss für Wirtschaft- und Stadtentwicklung

Sanierung „Holzberg-St. Stephani“; Ordnungsmaßnahme – Abriss Wohn- und Geschäftshaus Magdeburger Straße 4

Wie in der Vorlage V 58/15 beschrieben, beabsichtigte der Eigentümer des Wohn- und Geschäftshauses Magdeburger Straße 4 sein Gebäudeensemble aus wirtschaftlichen Gründen abzureißen und durch einen gestalterisch angepassten Neubau zu ersetzen. Im Rahmen der Stadtsanierung sollte der Abriss der Gebäude als Ordnungsmaßnahme unterstützt, d.h. komplett übernommen werden, sofern sich der Eigentümer bereit erklärt, an dieser Stelle einen mit der Stadt abgestimmten Neubau zu errichten.

Im Beschlussvorschlag für den Abriss des Gebäudeensembles Magdeburger Straße 4 wurde daher ein Zuschuss in Höhe von max. 45.000 € aus den Mitteln der Stadtsanierung zur Verfügung gestellt, deren Auszahlung erst erfolgen sollte wenn der Neubau bezugsfertig ist.



Trotz intensiver Gespräche mit dem Eigentümer konnte dieser eine Finanzierung des Vorhabens nicht umsetzen.

Der Vertrag wurde daher gekündigt. Das eingestellte Geld steht somit wieder anderen Sanierungsvorhaben im Gebiet „Holzberg-St. Stephani“ zur Verfügung.

In Vertretung

Gez. Otto

(H.K. Otto)