

**Vorlage**  
an den  
Rat  
über den  
Verwaltungsausschuss  
und den Bau- und Umweltausschuss

**Baugebiet „Ziegelberg-Süd“;  
Verkauf von Baugrundstücken im 2. Bauabschnitt**

Es wird Bezug genommen auf die Bekanntgabe B023/15.

Bei drei Bauplätzen (Nrn. 56, 59 und 60) liegt der Kaufpreis über 50.000 €; somit gehören diese Verkäufe nicht zum Geschäft der laufenden Verwaltung.

**Beschlussvorschlag:**

Die Verwaltung wird ermächtigt, die Bauplätze Nr. 56, 59 und 60 im 2. Abschnitt des Baugebietes „Ziegelberg-Süd“ zu den in der unten angeführten Tabelle aufgeführten Preisen und zu den bei der Stadt Helmstedt üblichen Bedingungen zu veräußern.

Bauplatz	Größe in m <sup>2</sup>	Quadrat- meter- preis	Kaufpreis (nur Grund und Boden)
56	777	69,00 €	53.613,00 €
59	704	72,00 €	50.688,00 €
60	714	72,00 €	51.408,00 €

zzgl. Vermessungskosten (ca. 347 € pro Bauplatz)  
sowie Erschließungs- u. Kostenerstattungsbeiträge  
(rd. 34,00 €/m<sup>2</sup>)

(Wittich Schobert)