

## V o r l a g e

an den Rat der Stadt Helmstedt  
über den Verwaltungsausschuss

### **Stadtentwicklungskonzept für die Stadt Helmstedt**

Die Kreisstadt Helmstedt hat - als ehemalige Grenzstadt der beiden deutschen Staaten und nun an der Landesgrenze zu Sachsen-Anhalt gelegen - umfassende strukturelle Veränderungen zu bewältigen. Besondere Herausforderungen sind dabei die sich aus der vorgezogenen Beendigung der Braunkohleförderung ergebenden lokalwirtschaftlichen Veränderungen und die Bewältigung der Bergbaufolgen im Übergang von Stadt- und Landschaftsraum.

Das Integrierte Stadtentwicklungskonzept (ISEK) Helmstedt stellt ein Instrument dar, um diesen Strukturwandel zu begleiten und bildet die langfristigen Strategien kommunalen Handelns ab. Als zentrales Handlungs- und Steuerungsinstrument dient das ISEK nicht nur als Grundlage für die Kommunikation und Abstimmung mit den Landesbehörden, sondern bildet die Basis einer nachhaltigen und zukunftsfähigen Stadtentwicklung.

Eine besondere Bedeutung kommt diesem Konzept zu, da verschiedene Förderprogramme des Landes und des Bundes nur Fördermittel ausschütten, wenn ein derartiges Konzept vorliegt.

Das Konzept wurde in drei Sitzungen des Ausschusses für Wirtschaft und Stadtentwicklung beraten und in einer gemeinsamen Sitzung mit dem Bau- und Umweltausschuss mit den folgenden vier Änderungen am 12.03.19 beschlossen.

- Der Radwegeausbau Barmke-Emmerstedt soll nicht dem "Verkehr" sondern dem "Tourismus" zugeordnet werden, um hier strategische Ziele zuordnen zu können (7.3).
- Die Maßnahme Erschließung des Badesees "Anna Süd" (A 8) soll aus dem Entwicklungskonzept herausgenommen werden, da die Ortsratsmitglieder aus Büddenstedt und Offleben der Meinung sind, dass dieser Bereich naturbelassen bleiben sollte und weiterhin Anglern zur Verfügung stehen soll.
- Die Maßnahme "Aufbau eines europäischen Forschungs- und Entwicklungszentrums" sollte nicht nur auf Priorität 1 gesetzt werden, sondern die Politische Bildungsstätte mit einbezogen werden.
- Bei D 5 "Smart City - Die digitale Stadt- " bei Bemerkungen/Förderprogrammorientierung aufzunehmen: Call 6 – Investitionspaket digitale Stadt -

Die Änderungen wurden im Konzept eingearbeitet.

**Beschlussvorschlag:**

Das vorliegende Stadtentwicklungskonzept für die Stadt Helmstedt vom März 18.03.2019 wird beschlossen.

In Vertretung

(H.K. Otto)

**Anlage:** Stadtentwicklungskonzept

Hinweis: aufgrund der Größe der Datei „Stadtentwicklungskonzept Gesamt“ ist diese auf der Homepage der Stadt Helmstedt hinterlegt und unter dem nachfolgenden Link aufzurufen:

<https://www.stadt-helmstedt.de/rathaus/stadtentwicklung/ergebnisbericht.html>