

**Bekanntgabe**  
an den  
**Rat**  
über den  
**Verwaltungsausschuss**

**Zielerreichung im Haushaltsjahr 2011;  
Produkt 2111, Grundschulen**

Für das Produkt 2111, Grundschulen, wurde im Haushaltsjahr 2011 als operationalisiertes Ziel die Begrenzung der Bauunterhaltungskosten für alle Grundschulen auf 200 TEUR vorgegeben. Dieses Ziel wird leider nicht eingehalten werden können. Es muss – *je nach den Ergebnissen der Schlussrechnungen der übrigen noch laufenden Bauunterhaltungsmaßnahmen* – aus den nachfolgenden Gründen mit einem Gesamtaufwand von ca. 207 bis 210 TEUR gerechnet werden:

Die Grundschule Lessingstraße besteht aus verschiedenen Schultrakten, die durch Brand- bzw. Rauchschutztüren getrennt sind. Sie haben die Aufgabe, im Falle eines Brandes selbsttätig zu schließen, um ein Übergreifen des Brandes auf andere Gebäudeteile zu verzögern und so die Räumung des Gebäudes zu ermöglichen. Diese Türen sind schwer, alt und abgängig und öffnen teilweise in die falsche Richtung. Reparaturfirmen haben mehrfach darauf hingewiesen, dass es kaum noch Möglichkeiten gibt, die Türen wieder gängig zu machen. Eine Tür musste unzulässiger Weise bereits verkeilt werden, da der mit einem Rauchmelder gekoppelte Türschließer defekt ist. Eine Reparatur kurz vor der Erneuerung wäre kostspielig und nicht sinnvoll. Die Tür zum Verwaltungstrakt ist verzogen und lässt sich nur mit großem Kraftaufwand abschließen. Die geplante Türerneuerung ist aus Gründen des Brandschutzes deshalb zwingend notwendig und kurzfristig zu realisieren.

Leider hat sich die ursprüngliche Kostenschätzung für diese Maßnahme (24 TEUR) im Rahmen des Vergabewettbewerbs nicht realisieren lassen (tatsächliche Kosten von rd. 33 TEUR). Diese Mehrkosten können zwar innerhalb des Fachbereichsbudgets durch Minderaufwand an anderer Stelle gedeckt werden, führen aber zur o.a. Überschreitung der Zielvorgabe. Wegen der Dringlichkeit dieser Brandschutzmaßnahme wurde aus Sicherheitsgründen keine Möglichkeit gesehen, dieses Ziel einzuhalten.

Um Kenntnisnahme wird gebeten.

gez. Schobert

(Schobert)