

Bekanntgabe

an den

Ausschuss für Jugend, Familie und Soziales

**Sachstandsbericht zur Planung zum denkmalgeschützten Haus der DRK
Kindertagesstätten Streplingerode**

Für das unter Denkmalschutz stehende Haus auf dem Grundstück des DRK Kreisverbandes Helmstedt e. V. wurde beim Land Niedersachsen ein Förderantrag gestellt, den das Land beim Bund anmeldet. Bis der Förderbescheid vorliegt, dürfen keine Aufträge vergeben werden um die Förderung nicht zu gefährden. Es besteht ein Verbot des vorzeitigen Maßnahmebeginns. Die Verwaltung und das DRK streben ein behutsames, sparsames Modernisierungskonzept mit einer vorrangigen Instandsetzung des Gebäudes an, die im Vordergrund des Projektes steht, auch wenn dies zu Lasten einer intensiven Nutzung führt. Daher soll auf die Installation einer Heizung und eines Wasseranschlusses verzichtet werden. Dadurch wird es ermöglicht, die historischen Strukturen des Gebäudes nicht nur zu erhalten, sondern auch sichtbar zu lassen bzw. zu machen. So soll z. B. der Ziegelfußboden erhalten werden. Das Obergeschoß soll nicht ausgebaut werden um die Sichtbarkeit der Hölzer zu gewährleisten. Wenn der Förderbescheid eingegangen ist, kann eine Altersbestimmung der Fachwerkhölzer erfolgen, da es sich möglicherweise um das älteste Helmstedter Profangebäude handeln könnte.

Die Planungen zur späteren Nutzung des Gebäudes sind noch nicht abgeschlossen. Da jedoch keine Sanitäranlagen vorhanden sind, sollen von den Besucherinnen und Besuchern des Gebäudes die Sanitäranlagen des JFBZ mitgenutzt werden. Ob Einstellplätze für das Haus vorgehalten bzw. abgelöst werden müssen, wird sich im Baugenehmigungsverfahren ergeben.

Um Kenntnisnahme wird gebeten.

Im Auftrage

Gez. Bode

(Thomas Bode)
Geschäftsbereichsleiter