

Vorlage
an den
Rat
über den
Verwaltungsausschuss
und den Bau- und Umweltausschuss

**Baugebiet „Ziegelberg-Süd“;
Verkauf von Baugrundstücken im 2. Bauabschnitt**

Es wird Bezug genommen auf die Bekanntgabe B023/15.

Bei drei Bauplätzen (Nrn. 56, 59 und 60) liegt der Kaufpreis über 50.000 €; somit gehören diese Verkäufe nicht zum Geschäft der laufenden Verwaltung.

Beschlussvorschlag:

Die Verwaltung wird ermächtigt, die Bauplätze Nr. 56, 59 und 60 im 2. Abschnitt des Baugebietes „Ziegelberg-Süd“ zu den in der unten angeführten Tabelle aufgeführten Preisen und zu den bei der Stadt Helmstedt üblichen Bedingungen zu veräußern.

Bauplatz	Größe in m²	Quadrat- meter- preis	Kaufpreis (nur Grund und Boden)
56	777	69,00 €	53.613,00 €
59	704	72,00 €	50.688,00 €
60	714	72,00 €	51.408,00 €

zzgl. Vermessungskosten (ca. 347 € pro Bauplatz)
sowie Erschließungs- u. Kostenerstattungsbeiträge
(rd. 34,00 €/m²)

(Wittich Schobert)