

Öffentliche Beratung

Vorlage

an den

Ortsrat Offleben

Vergabe ehemaliges Feuerwehrgerätehaus, Wiesenweg 5 in Offleben

Nach Eröffnung des neuen Feuerwehrhauses Reinsdorf/Offleben an der K22 steht das alte Feuerwehrgebäude im Wiesenweg 5 in Offleben leer. Entsprechend hat die Verwaltung eine Ausschreibung zur Anmietung des Gebäudes veröffentlicht. Das Erdgeschoss besteht aus zwei Garagen und einer kleinen Werkstatt. Im 1. OG ist ein Aufenthaltsraum, zwei Büroräume, eine Küche und ein Badezimmer. Duschen und Abstellräume befinden sich im Keller. Bei einem Mietzins von 3,5 € pro m² beträgt die Kaltmiete 605,50 Euro/Monat. Neben dem Gebäude ist auch das umliegende Grundstück Teil der zu vermietenden Fläche.

Die auf dem Grundstück befindliche mobile Fahrzeughalle gehört nicht zum Mietobjekt und wird vor Übergabe des Grundstückes zurückgebaut.

Auf die Ausschreibung hat sich nur ein Interessent gemeldet. Herr Mike Cohn, Schornsteinfeger aus Offleben, hat Interesse zu den o.g. Konditionen bekundet. Er möchte das Grundstück samt Gebäude als neuen Standort für seinen Betrieb nutzen. Herr Cohn ist mit dem Gebäude durch sein langjähriges Engagement in der Ortsfeuerwehr Offleben bestens vertraut. Die Verbindung aus Garagen und Büroräumen ist optimal geeignet für ihn, als ortsansässigen Schornsteinfeger mit mehreren Mitarbeitenden.

Die Verwaltung steht einer Vermietung an Herrn Cohn positiv gegenüber.

Beschlussvorschlag:

Das ehemalige Feuerwehrgerätehaus Offleben samt Grundstück wird zu einer Kaltmiete von 605,50 Euro/Monat an Herrn Cohn vermietet.

Im Auftrage

(Thomas Bode)