

Stadt Helmstedt

Maßnahmen-, Kosten- und Finanzierungsübersicht - Anregungen Sitzungen AWS

Integriertes Stadtentwicklungskonzept Helmstedt

Arbeitsstand: 07.02.2019

Nr.	Maßnahme	Priorität	Kostenschätzung und Finanzierung in €		Kosten Stadt		2019/ HHR 2018	2020 - 2022	2023 - 2025	2026 - 2028	Strategisches Ziel			
			Kosten	Fördermittel-einsatz möglich	(in EUR)	jährlich ansetzbar						Bestandteil HH	Bemerkung Förderprogrammorientierung	Strategische Ziele
	Schlüsselvorhaben der Stadtentwicklung	hoch = 1 mittel=2 nachrangig=3												
Diskussionsbedarf nach AWS - Protokollierung			Besondere Bedeutung da Fördermittel eingeworben werden können					Ohne Förderung			mit Vorrang	ja/nein		
A Perspektive Tagebaulandschaft														
A	1	Einrichtung eines Planungsverbandes "Entwicklung Lappwaldsee" mit allen Anrainern	1	offen		offen		20.000				7	nein	
A	2	Nutzungskonzept „Seen und mehr“, westlicher Lappwaldsee	2	offen		offen						7.3	ja	
A	3	Sonderstudie Büddenstedt „Leben und Entspannen am See“	2	15.000		15.000			15.000			7.3	ja	
A	4	Stadträumliche Anbindung Helmstedt - Badeufer Ost	2	offen		offen						7	nein	
A	5	Touristische Entwicklung - Standorte und Möglichkeiten Ufer West	2	10.000		10.000			10.000			7	nein	
A	6	Touristische Entwicklung - Standorte und Möglichkeiten Ufer Ost	2	10.000		10.000			10.000			7	nein	
A	7	Verlegung der B245a	2	20.000		20.000				20.000	Vorbereitende Planungen	7	nein	
A	8	Erschließung Badesees "Anna Süd"	1	20.000		20.000		20.000			nur Planung	7	nein	
A	9	Erhalt und Sanierung der Gleisanlagen Helmstedt-Buschhaus	2	offen		offen						5.4	nein	
A	10	Landmarke am See	3	25.000		25.000				25.000	ggf. LEADER	7	nein	
A	11	Öffentliche Expertenrunden	2	3.000		3.000	x	3.000	3.000	3.000		7.3	ja	
A	12	Jährlicher Erlebnistag Lappwaldsee	1	10.000		10.000	x	10.000	10.000	10.000		7.3	ja	
A	13	Gastronomiestandorte u.a. Ludgers Beach Bar	1	offen		offen						7	nein	
B Altstadt +														
B	1	Aktivierung leerstehender Wohnungen in der Altstadt	1	offen	offen	offen					ggf. Städtebauförderprogramm B2	5.1	ja	
B	2	Prüfung Ausweisung Sanierungsgebiet "Nordwestliche Altstadt"	1	40.000	26.667	13.333		13.333			ggf. Städtebauförderprogramm Städtebaulicher Denkmalschutz	5.1/5.2	ja	
B	3	Prüfung Ausweisung Sanierungsgebiet "Conringviertel (Unterstadt)"	1	40.000	26.667	13.333		13.333			ggf. Städtebauförderprogramm Soziale Stadt	5.1/5.2	ja	
B	4	Beseitigung Ladenleerstand	1	offen	offen	offen					ggf. Städtebauförderprogramm B5	5.1	ja	
B	5	Citymanagement	2	66.667	44.444	22.222	3 Jahre		22.222		ggf. Städtebauförderprogramm Aktive Ortsteilzentren	5.1	ja	
B	6	Existenzgründerunterstützung und Beratungsangebote	2	10.000	6.667	3.333	x		3.333	3.333	3.333	ggf. Städtebauförderprogramm B5	5.1	ja
B	7	Vermarktung der Altstadt Online und Offline	3	10.000	6.667	3.333	x		3.333	3.333	3.333	ggf. Städtebauförderprogramm B2	5.1	ja
B	8	Stadtskulpturen und Spielelemente	2	50.000	33.333	16.667				16.667	ggf. Städtebauförderprogramm B5	5.8	nein	
B	9	Aktionstage auf Stadtplätzen	3	10.000	6.667	3.333	x			3.333	3.333	ggf. Städtebauförderprogramm B5	5.8	nein
B	10	Achse Neumärker Straße - Kloster St Marienberg	1	1.230.000	820.000	410.000			410.000		ggf. Städtebauförderprogramm B3 B5	5.1/5.2	ja	
B	11	Achse Albrechtsplatz - Conringplatz - Klinikum	2	830.000	553.333	276.667				276.667	ggf. Städtebauförderprogramm B 3	5	ja	
B	12	Reallabor Kramerquartier	2	100.000	90.000	10.000	5 Jahre	7.000	3.000		Förderprogramm Energie 2050	5.1	ja	
B	13	Sicherung, Ankauf und Erneuerung von Baudenkmalern	1	1.550.000	1.033.333	516.667				258.333	258.333	ggf. Städtebauförderprogramm B2 B5	5.1	ja
B	14	Denk-Mal-Gespräche	2	3.000	2.000	1.000	x		1.000	1.000	1.000	ggf. Städtebauförderprogramm B2	5.1	ja
C Bahnhof +														
C	1	Bahnhof als regionale Anlaufstelle	1	3.000.000	2.425.000	575.000		125.000	450.000		Förderprogramm Tourismus, Eigenanteile Stiftungsvermögen 575.000 €	7.3	ja	
C	2	Brücke Innenstadt-Bahnhof-Lappwaldsee	3	4.000.000	3.000.000	1.000.000				1.000.000	GVFG	5	nein	

Nr.	Maßnahme	Priorität	Kostenschätzung und Finanzierung in €		Kosten Stadt		2019/ HHR 2018	2020 - 2022	2023 - 2025	2026 - 2028	Strategisches Ziel	
			Kosten	Fördermittel-einsatz möglich	(in EUR)	jährlich ansetzbar						Bestandteil HH
	Schlüsselvorhaben der Stadtentwicklung	hoch = 1 mittel=2 nachrangig=3										
D Profilierung als Wissensstandort												
D	1 Standortvorbereitung zur Ansiedlung einer Hochschule	1	offen		offen						2.4/2 nein	
D	2 Prüfung der Neuausrichtung des Ausbildungsangebotes	3	offen		offen					in Verbindung mit Landkreis	2.4 nein	
D	3 Profilierung der Universitätstage	3	15.000		15.000			7.500	7.500		7 nein	
E Weitere Maßnahmen												
Handlungsfeld Wohnen und Lebensqualität												
E.1	1 Energetische Erneuerung: Elzweg	1	58.000	48.000	10.000		10.000				Kfw-Förderpr. 432 Kosten in 2018 5.2 ja	
E.1	2 Energetische Erneuerung: Gartenstadt	1	69.000	55.000	14.000		14.000				Kfw-Förderpr. 432 Kosten in 2018 5.2 ja	
E.1	3 Energetische Erneuerung: Büddenstedt	1	74.000	58.000	16.000		16.000				Kfw-Förderpr. 432 Kosten in 2018 5.2 ja	
E.1	4 Moderate Ausweisung neuer Wohnbauflächen	1	offen		offen		256.000				nur Planung 5.7 ja	
E.1	5 Ausbau und Vielfalt an Kitaangeboten	1	10.000		10.000	x		10.000	10.000	10.000		3.2 ja
E.1	6 Aus-, Um- und Erweiterungsbauten an Kitas	1	990.000		990.000		90.000	900.000			nur Planung 3.2 ja	
E.1	7 Neubaumaßnahmen an Kitas	1	5.900.000	1.440.000	4.460.000		2.943.100	1.516.900			Förderung Bund/Landkreis 3.2 ja	
E.1	8 Aus-, Um- und Erweiterungsbauten an Grundschulen	1	1.000.000	?	1.000.000		200.000	800.000			nur Planung/Förderung in Aufstellung 2.2 ja	
E.1	9 Ausbau der Betreuungsangebote an Grundschulen	1	210.000	?	210.000			210.000			Bundesförderung in Aufstellung 2.2 ja	
E.1	10 Machbarkeitsstudie Kleinkunsthöhle Helmstedt	2	offen	offen	offen						ggf. Städtebauförderprogramm 2.5 nein	
E.1	11 Ausbau Museum Kloster St. Marienberg	2	offen	offen	offen						ggf. Städtebauförderprogramm 2.5 nein	
E.1	12 Standortprüfung Bäder, Sport-, Bolz- und Spielplätze	1	offen		offen							4.2 nein
E.1	13 Umsetzung Dorfentwicklungsplan Emmerstedt	1	1.165.000	421.200	743.800		599.300	144.500			Dorferneuerung 5.2 ja	
E.1	14 Ortsteilentwicklung Offleben	2	10.000					10.000			ggf. LEADER 5.2 ja	
Wirtschaft												
E.2	1 Haus der Bürogemeinschaften	2	20.000		20.000			20.000			private Investitionen/Betrieb 7.1 nein	
E.2	2 Masterplan Gewerbe	1	40.000		40.000			40.000			Zusammen mit Helmstedter Regionalmanagement 7.2 ja	
E.2	3 Vorhaltung und Vermarktung bedarfsgerechter Industrie- und Gewerbeflächen	1	offen		offen							7.2 ja
E.2	4 Umsetzung Einzelhandelskonzept	1	offen		offen							7.1 nein
Verkehr												
E.3	1 Anbindung nach Wolfsburg	1	offen		offen						Baulastträger: Land 5 nein	
E.3	2 Neustrukturierung der ÖPNV Angebote	1	offen		offen							5.5 nein
E.3	3 Umsetzung Radwegekonzept	2	15.000		15.000			15.000			ggf. LEADER 5 nein	
E.3	4 Radwegeausbau Reinsdorf-Büddenstedt (bis Kreisverkehr)	2	200.000		offen						Baulastträger: Landkreis 5 nein	
E.3	5 Radwegeausbau Barmke-Emmerstedt	1	730.000		offen						Baulastträger: Land 5 nein	
E.3	6 Umsetzung Parkraumversorgungskonzept	2	20.000		20.000			20.000			Beschilderung 5.8 nein	
E.3	7 Neugestaltung der Kreuzung Sternberger Teich	3	30.000		30.000				30.000		nur Planung 5 nein	
E.3	8 Neugestaltung Konrad-Adenauer-Platz	3	30.000		30.000				30.000		nur Planung 5 nein	
Laufende kommunale Aufgaben												
E.4	1 Netzwerkarbeit/Regionale Zusammenarbeit und Vermarktung	2	10.000		offen							7.3 ja
E.4	2 Leerstandsmonitoring/Leerstandskataster	1	offen		offen						ggf. Städtebauförderprogramm 5.1 ja	
E.4	3 Flächenmonitoring zur Mobilisierung von Baulücken, Verdichtung und Ergänzung im Bestand	1	offen		offen							5.7 ja
E.4	4 Stabilisierung Wohnviertel Lübbensteine	1	2.000		2.000			2.000			Gemeinwesenarbeit und Quartiersmanagement 5.2 ja	

Weitere Maßnahmenswerpunkte	
Brunntal - Aufwertung Gastronomie	1
Digitale Stadt	
Stadt der Einheit	
Familienzentrum - Wiederaufnahme	3
Stadt der Einheit	

|
|

|
|