

öffentliche Sitzung

V o r l a g e

an den Ausschuss für
Stadtentwicklung und Wirtschaftsförderung

Aufstellung einer Toilettenanlage im Gewerbegebiet „Neue Breite Nord“

Das Gewerbegebiet „Neue Breite Nord“ wird aufgrund der schlechten Parkverhältnisse für LKW an der BAB 2 häufig als Nachtquartier von LKW-Fahrern genutzt. Die damit verbundene Verschmutzung aufgrund fehlender Toiletten war bereits Inhalt von Anfragen aus dem Ortsrat Emmerstedt sowie aus den Reihen der Anwohner.

In dem Zusammenhang wurde die Überlegung geäußert, das Gewerbegebiet mit einer Toilettenanlage auszustatten. Seitens Verwaltung wird allerdings nicht ausgeschlossen, dass mit einer Toilettenanlage die Attraktivität des Gewerbegebietes als Parkplatz noch gesteigert wird und eine Art „Raststätte“ entsteht.

Eine Aufstellung käme auch nur auf einem der Grundstücke und nicht im öffentlichen Verkehrsraum in Betracht. Darüber hinaus würden Folgekosten für die Stadt entstehen, die sich bei einer „Dixi-Toilette“ auf rund 1.000 Euro/a belaufen.

Die Rückfrage bei dem Investor und Betreiber der geplanten Tankstelle hinsichtlich Toiletten hat ergeben, dass dort auch Sanitärräume für Fernfahrer vorgesehen seien. Die Realisierung des Projektes soll in ca. drei Monaten beginnen.

Daraus ergibt sich folgender

Beschlussvorschlag:

Der gegenwärtige Zustand im Gewerbegebiet wird solange toleriert, bis die Tankstelle errichtet wird.

(Eisermann)